

(資料⑧)

【対象用地・施設の概要】

物件名称	大野アルプスランド			
1 土地（敷地）に関する情報				
所在地	猪名川町柏原字尾野ヶ嶽 1-1			
土地	別添地図参照			
道路状況	町道柏原 14 号線			
法令等に基づく制限	自然公園区域	県立自然公園特別地域		
	都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	指定なし
交通機関	新名神高速道路「川西 IC」から、車で約 45 分			
供給処理施設の状況	電気	関西電力		
	上水道	公共水道	浄化槽	浄化槽（トイレ棟・炊事場棟対応） ※50 人槽
		<ul style="list-style-type: none"> ・小規模貯水槽水道（トイレ棟・炊事場棟へ） ・貯水槽※ポンプアップ（天文台へ） 		
2 建物（施設）に関する情報				
竣工年度	キャンプ場：昭和 40 年（1965） 避難小屋：昭和 62 年（1987） 展示小屋：昭和 62 年（1987） 天文台：平成 14 年（2002） 恋人の聖地モニュメント：令和 2 年（2020） 炊事場棟：令和 3 年（2021） トイレ棟：令和 3 年（2021）			
延床面積	避難小屋： 100.28 m ² 展示小屋： 131.17 m ² 天文台： 165.34 m ² 炊事場棟： 14.85 m ² トイレ棟： 41.89 m ²	建築面積	避難小屋： 100.28 m ² 展示小屋： 137.22 m ² 天文台： 88.36 m ² 炊事場棟： 14.85 m ² トイレ棟： 41.89 m ²	
構造	避難小屋： 木造 展示小屋： 木造 天文台：鉄筋コンクリート造 炊事場棟： 木造 トイレ棟： 木造	階数	避難小屋： 1 階 展示小屋： 1 階 天文台： 2 階 炊事場棟： 1 階 トイレ棟： 1 階	
耐震性	新耐震基準	駐車台数	56 台（約 1,500 m ² ）	

主な諸室	天文台：1階…プラネタリウム（コニカミノルタ製（MEDIAGLOBE-III））・トイレ・倉庫 ※プラネタリウム令和6年度更新予定 2階…反射望遠鏡（西村製作所（口径50cm）） 展示小屋：展示室、キャンプ場管理事務所		
付帯設備	防火水槽（キャンプ場入口横）、防災無線（天文台）、給水設備、浄化槽、防犯カメラ（避難小屋横）、ライブカメラ（駐車場付近）、AED（天文台・避難小屋）、太陽光パネル（展示小屋屋根上）、フリーWi-Fi（15分×4回/日）		
利権関係	【土地所有者】柏原生産森林組合（町への無償貸付） 【建物所有者】猪名川町		
3 管理運営情報			
管理体制	指定管理者制度	指定管理期間	令和3年4月1日～ 令和8年3月31日
主な修繕履歴	平成31年度（2019年度）	天文台屋根修繕工事、あづま屋整備	
	令和2年度（2020年度）	作業道（下山道）安全対策工事	
	令和3年度（2021年度）	駐車場整備工事 トイレ棟・炊事場棟の改築工事 給水設備凍結による修繕工事 給水設備の防止帯（凍結防止）及び避雷対策工事	
	令和4年度（2022年度）	プラネタリウム修繕工事 天文台外壁塗装工事	
	令和6年度（2024年度）	プラネタリウム更新予定	